

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: rostov@donland.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

01.04.2024 № 59.1/113

На № _____ от _____

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону

Неярохиной З.В.

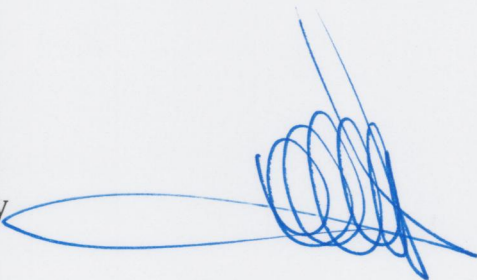
Уважаемая Зинаида Васильевна!

В соответствии с пунктом 3 статьи 39 Устава города Ростова-на-Дону вношу на рассмотрение очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов».

Докладчиком по данному вопросу определен первый заместитель главы Администрации города Ростова-на-Дону Овчинников Ю.В.

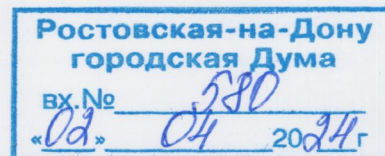
Проект решения и пояснительная записка прилагаются.

Глава Администрации
города Ростова-на-Дону



А.В. Логвиненко

Овчинников Юрий Владимирович
+7 (863) 244-13-33





РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА СЕДЬМОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ №

**

_____ 2024 года

Заседание №

О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 123 «О принятии «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону», руководствуясь статьями 21, 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 15.12.2023 № 593 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» следующие изменения:

в приложении:

1 в разделе I:

в абзаце восьмом слова «1 муниципальное унитарное предприятие, 1 нежилое помещение» заменить словами «2 муниципальных унитарных предприятия, 3 нежилых помещения, 1 единицу движимого имущества - легковой автомобиль»;

в абзаце десятом:

цифры «22 867,7» заменить цифрами «32 967,7»;

цифры «13 641,6» заменить цифрами «23 741,6»;

2 в разделе II:

1) подраздел «Перечень муниципальных унитарных предприятий, которые планируются к приватизации в 2024 - 2026 годах» дополнить пунктом 2 следующего содержания:

«2.	Муниципальное унитарное предприятие «Муниципальная Транспортная Компания» «Ростовпассажиртранс» г. Ростов-на-Дону, ул. Серафимовича, 40	IV, 2024»
-----	--	-----------

2) в подразделе "Перечень иного муниципального имущества, которое планируется к приватизации в 2024 - 2026 годах":

а) в подразделе "Недвижимое имущество":

дополнить подразделом "Железнодорожный район" следующего содержания:

«Железнодорожный район				
1.	Нежилое помещение, площадь 197,4 кв. м, подвал № 1, этаж № 1, этаж № 2 ул. Некрасовская, д. 35 КН 61:44:0062372:52	нежилое	не относится	III, 2024»

дополнить подразделом "Октябрьский район" следующего содержания:

«Октябрьский район				
1.	Нежилое помещение, площадь 100,2 кв. м, подвал № 1, ул. Мечникова, д.120, комната 17,17б,17в,17д, 17е, 17ж,17з, 18а, 17а-17г КН 61:44:0082019:1581	нежилое	не относится	III, 2024»

б) дополнить подразделом «Движимое имущество» следующего содержания:

"1.	Легковой автомобиль HYUNDAI Accent (VIN) X7MCF41GP8M144312, год выпуска - 2007	III, 2024".
-----	---	-------------

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

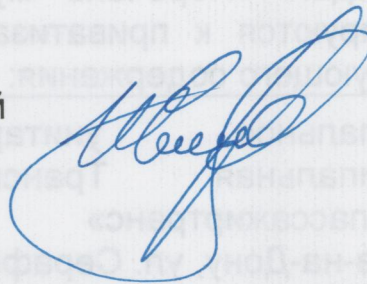
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (И.В. Климов).

**Председатель городской Думы –
глава города Ростова-на-Дону**

З.В. Неярохина

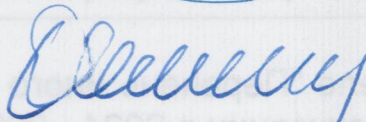
* * _____ 2024 года

Проект вносит:
Директор Департамента
имущественно-земельных отношений
города Ростова-на-Дону



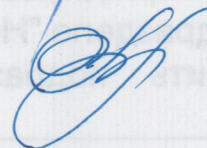
И.В. Смирягина

Визируют:
Первый заместитель главы
Администрации города
Ростова-на-Дону

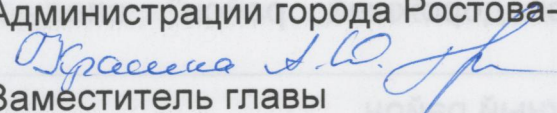


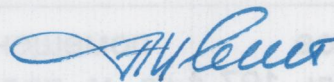
Ю.В. Овчинников

Начальник правового управления
Администрации города Ростова-на-Дону



Н.А. Зусикова


Заместитель главы
Администрации города Ростова-на-Дону
по организационно-правовым
и кадровым вопросам



А.Г. Новицкий

Пояснительная записка

к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов»

В соответствии с пунктом 2.1 Положения о приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону, принятого решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.12.2015 № 67, Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону содержит перечень муниципальных предприятий, акций акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в муниципальной собственности, и иного муниципального имущества, которое планируется приватизировать в плановый период.

В соответствии с подпунктом 3 пункта 4 статьи 6 решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 123 «О принятии «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону» Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону как орган, обеспечивающий проведение единой политики в области управления и распоряжения муниципальной собственностью формирует проект Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на плановый период и выносит его на согласование с Администрацией города.

В соответствии со статьей 3 Федерального закона от 27.12.2019 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции» государственные и муниципальные унитарные предприятия, которые созданы до 08 января 2020 года и осуществляющие свою деятельность на рынках, на которых создание унитарных предприятий не допускается, должны быть ликвидированы или реорганизованы по решению учредителя в срок до 1 января 2025 года.

В Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону поступило предложение о приватизации муниципального унитарного предприятия «Муниципальная транспортная компания «Ростовпассажиртранс» (№ 4266/59.30 от 19.03.2024) и обоснование целесообразности его приватизации, подготовленное Департаментом транспорта города Ростова-на-Дону (№ 59.36/1060 от 19.03.2024).

Департамент транспорта города Ростова-на-Дону считает ликвидацию предприятия нецелесообразной в связи с тем, что предприятие на протяжении длительного периода является базовым перевозчиком, осуществляющим наибольший объем регулируемой деятельности по перевозке пассажиров автобусами среди всех транспортных предприятий города Ростова-на-Дону.

В целях сохранения имущества, находящегося в хозяйственном ведении МУП «Муниципальная транспортная компания «Ростовпассажиртранс», эффективного использования производственных и финансовых ресурсов

предприятия, Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону выносит на рассмотрение городской Думы вопрос о включении в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального унитарного предприятия «Муниципальная транспортная компания «Ростовпассажиртранс».

В целях вовлечения в гражданский оборот на основании предложений МКУ «Управления казной г. Ростова-на-Дону» для включения в программу приватизации предлагаем:

1. Нежилое помещение, площадью 197,4 кв. м, расположенное в подвале, на 1 и 2 этажах по ул. Некрасовская, д. 35, КН 61:44:0062372:52.

Помещение ранее находилось в оперативном управлении МБУ культуры «Ростовская-на-Дону городская централизованная библиотечная система», и в связи с неудовлетворительным состоянием не могло использоваться при осуществлении деятельности учреждения.

2. Нежилое помещение, площадь 100,2 кв. м, расположенное в подвале по ул. Мечникова, д.120, КН 61:44:0082019:1581.

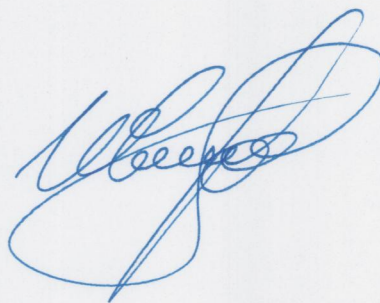
Торги по продаже права на заключение договора аренды помещения не состоялись 10 раз в связи с отсутствием заявок.

3. Легковой автомобиль HYUNDAI Accent, (VIN) X7MCF41GP8M144312, год выпуска – 2007, в списании которого городской комиссией по списанию муниципального имущества от 01.12.2022 было отказано.

Кроме этого, в разделе I Прогнозного плана (программы) приватизации корректируется информация о планируемом к приватизации муниципальном имуществе и об ожидаемых доходах от приватизации имущества в 2024 году.

Учитывая вышеизложенное, Департаментом имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону подготовлен проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов».

Директор Департамента
имущественно – земельных
отношений города Ростова-на-Дону



И.В. Смирягина